

**Regulamin uczestnictwa w Projekcie pn.
„Instalacje systemów odnawialnych źródeł energii na terenie gmin należących do Związku Gmin
Dorzecza Wisłoki”**

**§ 1
Definicje**

Użyte w regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

1. **Projekt** – projekt pn. „Instalacje systemów odnawialnych źródeł energii na terenie gmin należących do Związku Gmin Dorzecza Wisłoki” przygotowywany przez Związek Gmin Dorzecza Wisłoki do złożenia do dofinansowania w ramach Działania 3.1 Rozwój OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020, a obejmujący zasięgiem teren gmin – Partnerów Projektu;
2. **Lider Projektu** – Związek Gmin Dorzecza Wisłoki;
3. **Partner Projektu** – Gminy: Brzostek, Brzyska, Czarna, Dębowiec, Jodłowa, Kołaczyce, Krempna, Osiek Jasielski, Pilzno, Skołyszyn, Tarnowiec;
4. **Mieszkaniec** – wnioskodawca, osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości położonej na terenie Gminy, na której wykonana ma być Instalacja lub osoba posiadająca prawo do dysponowania tą nieruchomością co najmniej do dnia 31 grudnia 2025 roku; ostateczny odbiorca wsparcia/beneficjent końcowy Projektu;
5. **Gmina** – Gmina będąca Partnerem Projektu, właściwa terytorialnie dla Mieszkańca;
6. **Urząd** – Urząd Gminy właściwej terytorialnie dla danego Mieszkańca;
7. **Gospodarstwo domowe** – zespół osób razem zamieszkujących i wspólnie utrzymujących się, w większości połączonych więzami biologicznymi i stanowiących rodziny; do gospodarstw domowych zalicza się również osoby niespokrewnione, ale wspólnie zamieszkujące i utrzymujące się; osoby samotne, utrzymujące się samodzielnie to jednoosobowe gospodarstwa domowe;
8. **Budynek mieszkalny** – budynek wolnostojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, położony na terenie Gminy;
9. **Budynek niemieszkalny** – budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, altana ogrodowa, budynek inwentarski, posadowiony na posesji Mieszkańca, na którym może być wykonana Instalacja produkująca energię cieplną lub elektryczną na potrzeby budynku mieszkalnego zgłoszonego do udziału w Projekcie;
10. **Instalacja** – system energii odnawialnej, tj. zespół urządzeń i instalacji (kolektory słoneczne, instalacje fotowoltaiczne, powietrzne pompy ciepła, kotły biomasowe piątej generacji) wykorzystujących odnawialne źródła energii (energię słoneczną lub energię geotermalną) wraz z niezbędnymi przyłączami po stronie Mieszkańca, których wykonanie w prywatnych budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych jest przedmiotem Projektu. Instalacja będzie stanowić własność Gminy od momentu montażu aż do zakończenia okresu Trwałości Projektu. Instalacja zostanie wówczas przekazana zgodnie z trybem i przepisami prawa Mieszkańcowi na własność.;
11. **Regulamin** – niniejszy Regulamin określający zasady uczestnictwa Mieszkańców w Projekcie;
12. **Deklaracja** – oświadczenie Mieszkańca o woli przystąpienia do udziału w Projekcie, w formie pisemnej sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu, przy czym wzór deklaracji może się różnić co do zakresu przewidzianego do realizacji w danej Gminie, a określonego w § 4, ust. 2 Regulaminu. Różnice zakresu przewidzianych do realizacji u Partnerów Projektu określa § 4 ust. 3;
13. **Trwałość Projektu** – utrzymywanie Instalacji wykonanej w ramach Projektu w niezmiennym stanie technicznym, co oznacza niemożność zmiany miejsca Instalacji, jej przeznaczenia przez okres 5 lat od dnia zakończenia realizacji Projektu przez Gminę;
14. **Umowa** – dokument określający wzajemne prawa i obowiązki Gminy i Mieszkańca w zakresie będącym przedmiotem Projektu i stanowiąca wiążące zobowiązania. Będzie ona obejmować w szczególności:

- a. wykonanie Instalacji, na co składa się dostawa i montaż urządzeń, uruchomienie Instalacji przeszkolenie Mieszkańca z obsługi Instalacji, co zostanie udokumentowane protokołem z przeszkolenia;
- b. wyrażenie zgody na umieszczenie i utrzymywanie na nieruchomości stanowiącej własność Mieszkańca, przez okres co najmniej 5 lat po zakończeniu realizacji Projektu, wykonanej Instalacji oraz umieszczonego oznaczenia o współfinansowaniu Projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020;
- c. zobowiązanie Mieszkańca do zachowania trwałości Projektu i utrzymywania Instalacji w należytym stanie oraz użytkowania Instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem w okresie 5 lat od zakończenia Projektu;
- d. przekazanie przez Gminę Instalacji (pozostającej własnością Gminy) w bezpłatne użytkowanie Mieszkańcowi po wykonaniu Instalacji na okres 5 lat od zakończenia Projektu.

Umowa będzie podpisana po rozpoczęciu realizacji Projektu. Gmina powiadomi Mieszkańców o konieczności podpisania Umowy.

§ 2

Informacje ogólne

1. Głównym celem Projektu jest zwiększenie poziomu produkcji energii z odnawialnych źródeł energii na terenie objętym Projektem.
2. Realizacja Projektu planowana jest na lata 2017 – 2018 pod warunkiem uzyskania przez Lidera Projektu dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. W przypadku nie uzyskania wsparcia na realizację Projektu nie będzie on realizowany, a Mieszkaniec nie ma prawa do roszczeń w stosunku do Gminy ani do Lidera Projektu z tytułu braku jego realizacji.
3. Energia cieplna i elektryczna wytworzona w systemach energii odnawialnej zainstalowanych w ramach Projektu musi być zużywana na własne potrzeby gospodarstw domowych. Energia nie może być wykorzystywana na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej. Tylko niewykorzystana część energii elektrycznej może być wprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Za odprowadzoną do sieci energię elektryczną nie przysługuje wynagrodzenie. Rozstrzygające w tym zakresie są obowiązujące przepisy (na chwilę publikacji Regulaminu: ustawa z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2016 roku poz. 925)). Zmiana przepisów prawnych nie stanowi podstawy do żadnych roszczeń wobec Gminy ze strony Mieszkańca.
4. Ostatecznymi odbiorcami Projektu są osoby fizyczne. Jeżeli członkiem gospodarstwa domowego, w którym wykonywana jest Instalacja, jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą wsparcie na rzecz odbiorcy ostatecznego udzielane jest w formie pomocy *de minimis*. W takim przypadku Mieszkaniec jest zobowiązany w dniu podpisania Umowy przedstawić oświadczenie o wysokości dotychczas otrzymanej pomocy *de minimis*. Nie przedstawienie oświadczenia lub w wypadku gdy łącznie uzyskana pomoc wraz z planowanym wsparciem w zakresie Projektu przekroczy łącznie dopuszczalny poziom pomocy *de minimis* spowoduje wykluczenie Mieszkańca z Projektu.
5. Rozliczenie wytworzonej energii elektrycznej w ramach systemu opustów może stanowić pomoc publiczną w rozumieniu art.1 Załącznika I do Rozporządzenia KE 651/2014 z dn. 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, o charakterze pomocy *de minimis*. Rozstrzygająca w tym zakresie jest wykładnia prawna Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020 – Zarządu Województwa Podkarpackiego.
6. Uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie jest dobrowolne.

§ 3

Zasady uczestnictwa w Projekcie

1. Warunkiem uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie jest:
 - 1) lokalizacja nieruchomości Mieszkańca, na której wykonana ma być Instalacja, na terenie Gminy;
 - 2) uregulowany stan prawny nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja Mieszkańca – własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością co najmniej do 31 grudnia 2025 roku potwierdzone w formie pisemnej; w przypadku umów zawartych na czas nieokreślony, umowa powinna zawierać klauzulę, że nie może zostać rozwiązana do dnia 31 grudnia 2025 roku; w przypadku, gdy Mieszkaniec jest właścicielem lub współwłaścicielem kilku nieruchomości, może złożyć Deklarację przystąpienia do Projektu tylko na jedną nieruchomość. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielami jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Gminą i spełniać łącznie warunki, o których mowa w niniejszym punkcie. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu cywilnego, zaciągają solidarnie. Dalsze postanowienia Regulaminu dotyczące Mieszkańca stosuje się w takim przypadku do wszystkich współwłaścicieli;
 - 3) złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej Deklaracji uczestnictwa w Projekcie w terminie od 12.12.2016 do 23.12.2016 w Urzędzie w godzinach jego pracy Deklaracji uczestnictwa w Projekcie. Mieszkaniec nie może złożyć Deklaracji dotyczących różnych Gospodarstw Domowych. Deklaracja powinna zawierać wszystkich Mieszkańców mających prawo do dysponowania nieruchomością, na której wykonana ma być Instalacja i powinna być przez wszystkich podpisana;
 - 4) uzyskanie przez Gminę dofinansowania na realizację Projektu;
 - 5) pozycja na Liście Instalacji przewidzianych do realizacji u Mieszkańców gwarantująca uzyskanie wsparcia. Zasady ustalenia pozycji na Liście określają ust. 2 i ust. 3;
 - 6) podpisanie przez Mieszkańca umowy z Gminą na montaż Instalacji;
 - 7) nieodpłatnie udostępnienie Gminie przez Mieszkańca w okres realizacji Projektu oraz Trwałości Projektu miejsca, w którym zlokalizowana będzie Instalacja;
 - 8) wpłata wkładu własnego na rachunek bankowy Gminy wskazany w Umowie i w wysokości w niej określonej.
2. Dofinansowanie na realizację Instalacji będzie przyznawane w każdej Gminie osobno według kolejności wynikającej z Listy Instalacji przewidzianych do realizacji u Mieszkańców danej Gminy, przy czym w pierwszej kolejności będą przyznawane środki dla Mieszkańców z największą liczbą uzyskanych zgodnie z Deklaracją, aż do momentu wyczerpania dostępnych środków. W wypadku, gdy środki zostaną wyczerpane przed końcem listy pozostali Mieszkańcy znajdują się na liście rezerwowej. Dofinansowanie do ich Instalacji będzie możliwe w wypadku uzyskania oszczędności.
3. Kolejność na Liście Instalacji przewidzianych do realizacji uzależniona będzie od uzyskanej punktacji, przy czym im wyższa punktacja tym wyższe miejsce na Liście. W wypadku równej ilości punktów decydować będzie kolejność zgłoszeń, przy czym wyższe miejsca będą przyznane wcześniej złożonym Deklaracjom. Punktacja na Liście będzie przyznawana w następujący sposób:
 - 1) Kryteria społeczne:
 - a) Gospodarstwa domowe, które korzystają z dodatku mieszkaniowego lub w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie Deklaracji otrzymały pomoc rzeczową w postaci opału (lub ryczałtu na jego zakup); lub
 - b) gospodarstwa domowe spełniające kryterium dochodowe upoważniające do otrzymania wsparcia w ramach systemu pomocy społecznej i korzystające z tej formy wsparcia; lub
 - c) gospodarstwa domowe spełniające kryterium dochodowe upoważniające do otrzymania wsparcia w ramach systemu świadczeń rodzinnych i korzystające z tej formy wsparcia; lub
 - d) osoby niepełnosprawne ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub z orzeczeniem równoważnym; lub
 - e) rodziny zastępcze; lub
 - f) rodziny wielodzietne, tj. takie, na których utrzymaniu znajduje się min. 3 dzieci

w wypadku spełnienia jednego lub więcej kryteriów społecznych – 2 pkt.

2) Kryteria uzależnione od wybranego rodzaju Instalacji:

Instalacje ciepłe: Kolektory słoneczne (c.w.u.)¹, pompy ciepła (c.w.u.), kotły biomasowe piątej generacji (c.o.)²	Instalacje elektryczne: Instalacje fotowoltaiczne
Kryterium: Dotychczasowe źródło c.w.u./c.o.: <ul style="list-style-type: none"> • Piece węglowe – 8 pkt • Piece olejowe – 6 pkt • Piece gazowe – 1 pkt • Pozostałe – 0 pkt 	Kryterium: Wybrana moc instalacji: <ul style="list-style-type: none"> • 3 kW_p - 8 pkt • 4 kW_p - 4 pkt • 5 kW_p - 2 pkt • 7 kW_p - 1 pkt

3) Przyznana ilość punktów jest sumą uzyskanej punktacji w kryterium społecznym i kryterium dla danego typu Instalacji.

4. Gmina zastrzega sobie prawo do weryfikacji spełnienia wszystkich warunków, w szczególności oświadczeń ze stanem faktycznym w każdym momencie. W takim przypadku Mieszkaniec wezwany zostanie do przedłożenia w terminie 7 dni dokumentów potwierdzających złożone oświadczenia i potwierdzające status prawny nieruchomości, na której ma być zamontowana Instalacja.
5. Niespełnienie przez Mieszkańca któregośkolwiek z warunków uczestnictwa w Projekcie albo podanie nieprawdziwych danych, o których mowa w ust. 1, skutkuje nieważnością zobowiązań Gminy i/lub Lidera Projektu wynikających z niniejszego Regulaminu oraz Umowy uczestnictwa w Projekcie, w szczególności niewykonaniem Instalacji na nieruchomości Mieszkańca.

§ 4

Instalacje

1. Mieszkaniec składając Deklarację określa typ wybranej Instalacji.
2. W ramach realizacji Projektu przewidziano następujące typy Instalacji:
 - 1) Kolektory słoneczne;
 - 2) Kotły biomasowe (piątej generacji);
 - 3) Panele fotowoltaiczne (wyłącznie w systemie on-grid, tzn. przyłączone do sieci elektroenergetycznej);
 - 4) Pompy ciepła (wyłącznie do ogrzewania ciepłej wody użytkowej);
3. Gmina może ograniczyć dostępność poszczególnych typów Instalacji na swoim obszarze. Do realizacji w poszczególnych Gminach dostępne są następujące typy Instalacji spośród wymienionych w ust. 2:
 - 1) Gmina Brzostek – typy 1), 3);
 - 2) Gmina Brzyska – typy 1), 2), 3);
 - 3) Gmina Czarna – typ 3);
 - 4) Gmina Dębowiec – typy 1), 3);
 - 5) Gmina Jodłowa – typy 1), 2), 3);
 - 6) Gmina Kołaczyce – typy 1), 3);
 - 7) Gmina Krempana – typy 1), 2), 3), 4);
 - 8) Gmina Osiek Jasielski - typy 1), 2), 3), 4);
 - 9) Gmina Pilzno – typ 1);
 - 10) Gmina Skołyszyn - typy 1), 2), 3), 4);
 - 11) Gmina Tarnowiec – typ 3).
4. Wielkość zestawu zostanie określona według przyjętych zasad i nie może być zmieniona na wniosek Mieszkańca, za wyjątkiem typu Instalacji określonego w ust. 2, pkt 3) z zastrzeżeniem, że wnioskowana zmiana może dotyczyć wyłącznie zmniejszenia wielkości Instalacji.

¹ c.w.u. – instalacja do ogrzewania ciepłej wody użytkowej

² c.o. – instalacja do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej

5. Podane w Załączniku 2 koszty poszczególnych zestawów Instalacji są kwotami brutto i mają charakter szacunkowy. Koszt rzeczywisty uzależniony będzie od oferty na montaż Instalacji wybranej przez Gminę w procedurze o udzielenie zamówienia publicznego na potrzeby realizacji Projektu oraz od obowiązujących na moment realizacji Projektu przepisów podatkowych, w szczególności o podatku od towarów i usług (VAT), które w chwili przyjęcia niniejszego Regulaminu różnicują stawkę podatku VAT od montażu Instalacji w zależności od lokalizacji – na obiekcie mieszkalnym 8%, na gruncie, konstrukcji wolnostojącej lub na budynku gospodarczym – 23%. W wypadku budynków mieszkalnych o powierzchni użytkowej powyżej 300 m² podatkiem VAT 23% obłożona jest różnica pomiędzy całkowitą powierzchnią użytkową a powierzchnią 300 m².
6. Każdy rodzaj Instalacji będzie opomiarowany. W okresie Trwałości Projektu Mieszkaniec zobowiązuje się do podawania informacji o aktualnym stanie licznika na wezwanie Gminy lub do umożliwienia przedstawicielowi Gminy dostępu do Instalacji w celu sprawdzenia stanu licznika.
7. Nie dopuszcza się wykonania Instalacji na nieruchomościach Mieszkańców, na których dach budynku mieszkalnego i/lub niemieszkalnego pokryty jest materiałem zawierającym azbest. Właściciele takich budynków mogą brać udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed wykonaniem Instalacji wymienią na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami pokrycie dachowe zawierające azbest. Wymiana pokrycia dachowego musi być wykonana zgodnie ze złożonym oświadczeniem, nie później niż 3 miesiące przed planowanym terminem rozpoczęcia prac w ramach Projektu na nieruchomości Mieszkańca.
8. Po wyborze Projektu do dofinansowania i podpisaniu z Gminą umowy o dofinansowanie o ile zajdzie taka konieczność, Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt dostosuje instalację elektryczną i/lub wodną i/lub centralnego ogrzewania do wymagań instalacji urządzeń nie będących w zakresie realizacji Projektu (np. doprowadzenie wody do pomieszczenia, w którym będzie montowany zasobnik zestawu solarnego, modernizacja istniejącej tablicy elektrycznej, zabezpieczenia różnicowo-prądowe, uziemienie budynku itp.).
9. Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie prace remontowe, które wykraczają poza zakres odtworzeniowy (np. malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych i podłogowych).

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Mieszkaniec może zrezygnować z udziału w Projekcie, z zastrzeżeniem, że nie może to powodować roszczeń w stosunku do Gminy lub/i Lidera Projektu.
2. Po wyborze Projektu do dofinansowania i podpisaniu przez Lidera Projektu umowy o dofinansowanie Projektu, Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w Projekcie zostaną pisemnie zaproszeni do podpisania Umowy uczestnictwa w Projekcie.
3. Korespondencja pomiędzy Urzędem a Mieszkańcem i odwrotnie wymieniana będzie listem poleconym pod rygorem nieważności.
4. Regulamin może ulec zmianie, w szczególności, choć nie jedynie, w przypadku zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków) czy zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji Projektu.
5. Zmiana Regulaminu wymaga zgody wszystkich Partnerów Projektu.